VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY a ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

do výběrového řízení na stavební práce:

„3BJ – DOBŘANY 90, DOBŘANY“

Zadavatel: **Obec Dobřany**

se sídlem:	Dobřany č. p. 90, 518 01 Dobruška
IČ:	00274887
zastoupen:	Michalem Moravcem, starostou obce
mobil:	+420 724 183 076
e-mail:	obecdobrany@volny.cz

Osoba zastupující zadavatele: **Profesionálové, a.s.**

se sídlem:	Haškova 1714/3, Hradec Králové, PSČ 500 02,
zapsaný:	v OR vedeném KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2960
IČ:	28806123
DIČ:	CZ28806123
zastoupený:	Ing. Alenou Zahradníkovou, předsedkyní představenstva
mobil:	+420 724 689 097
e-mail:	alena.zahradnikova@profesionalove.cz
zastoupený ve věcech technických:	
	Ing. Libor Špatenka, výrobní ředitel
mobil:	+420 776 736 573
e-mail:	libor.spatenka@profesionalove.cz
bankovní spojení:	Fio banka, a.s.
	č. ú.: 5000001735/2010

V Dobřanech, dne 31. 07. 2019

1. Preambule

1.1 Vymezení veřejné zakázky

Tato veřejná zakázka je zadávána jako veřejná zakázka malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jako „**zákon**“), kdy předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce dle ustanovení § 14 odst. 3 a 4 zákona**.**

Tato veřejná zakázka je zadávána mimo režim zákona, neboť předmět této veřejné zakázky, tj. příslušné stavební práce, a předpokládaná hodnota této veřejné zakázky **nedosahují zákonných limitů dle ustanovení § 27 zákona** (tj. předpokládaná hodnota této veřejné zakázky nedosahuje ani minimálních limitů podlimitní veřejné zakázky). **Zadavatel dle ustanovení § 31 zákona není povinen zadávat podle tohoto zákona veřejné zakázky malého rozsahu a tato výjimka se vztahuje i na toto výběrové řízení.**

Účelem tohoto výběrového řízení pro daný a níže specifikovaný předmět veřejné zakázky je výběr nejvhodnějšího dodavatele (účastníka), se kterým bude uzavřena příslušná smlouva na plnění předmětu této veřejné zakázky.

Tato veřejná zakázka je spolufinancována z finančních prostředků Ministerstva pro místní rozvoj. Program – Podpora bydlení v oblastech se strategickou průmyslovou zónou, podprogram – Výstavba bytů v oblastech se strategickou průmyslovou zónou 2018.

1.2 Pojmy a znění Zadávací dokumentace

Tento dokument slouží jako **Zadávací dokumentace a zároveň jako Výzva k podání nabídek** a je souborem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky (dále také jen „**Zadávací dokumentace**“) v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky (dále také jen „**nabídka**“). Práva a povinnosti zadavatele a dodavatelů, resp. účastníků, v rámci tohoto výběrového řízení, která nejsou výslovně uvedena v této Zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními Závazných pokynů.

Podáním nabídky v tomto výběrovém řízení přijímá dodavatel (účastník) plně a bez výhrad veškeré podmínky této Zadávací dokumentace, včetně všech příloh a případných dodatků (dodatečných informací) k zadávacím podmínkám.

Předpokládá se, že účastník (dodavatel) před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této Zadávací dokumentaci jako součásti zadávacích podmínek a bude se jimi plně řídit. Pokud účastník (dodavatel) neposkytne včas všechny požadované informace a doklady, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat Zadávací dokumentaci a stanoveným zadávacím podmínkám (a to zejména i přes případnou výzvu zadavatele k vysvětlení, objasnění či doplnění nabídky, pokud ji zadavatel dotčenému dodavateli (účastníkovi) zašle), může to mít za důsledek vyřazení jeho nabídky a následné možné vyloučení z výběrového řízení.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu dodavatele (účastníka) k zadávacím podmínkám tohoto výběrového řízení obsaženou v jeho nabídce; jakákoliv taková výhrada znamená vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele (účastníka) z výběrového řízení. V případě rozporu mezi Zadávací dokumentací a jejími přílohami, jsou rozhodující údaje uvedené v Zadávací dokumentaci. To platí rovněž v případě rozdílů v definici či ve významu pojmů používaných v Zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

1.3 Oznámení o zahájení výběrového řízení a identifikace veřejné zakázky

Toto výběrové řízení bylo zahájeno okamžikem, kdy zadavatel odeslal písemnou výzvu k předložení nabídky vybraným zájemcům (dodavatelům) a zároveň uveřejnil výzvu o zahájení výběrového řízení na profilu zadavatele - https://www.profilzadavatele.cz/profil-zadavatele/Obec-Dobrany_941 a na úřední desce obce.

Výzva k podání nabídek k této veřejné zakázce byla vybraným dodavatelům zaslána a uveřejněna dne 17. 07. 2019.

2. Identifikace zadavatele

2.1 Identifikace zadavatele

Zadavatel:	**Obec Dobřany**
právní forma:	územní samosprávný celek
se sídlem:	00274887
zastoupen:	Michalem Moravcem, starostou obce
mobil:	+420 724 183 076
e-mail:	obecdobrany@volny.cz

2.2 Identifikace osoby zastupující zadavatele

V souladu s ustanovením § 43 zákona pověřil zadavatel výkonem zadavatelských činností v rámci tohoto výběrového řízení následující pověřenou osobu:

	Profesionálové, a.s.
sídlem:	Hradec Králové, Haškova 1714, PSČ 500 02
IČ/DIČ:	28806123/CZ28806123
zastoupen:	Ing. Bc. Alenou Zahradníkovou, předsedkyní představenstva Janem Jarošem, členem představenstva

2.3 Předběžné tržní konzultace

Zadavatel uvádí, že Zadávací dokumentace neobsahuje informace, které by byly výsledkem předběžné tržní konzultace, resp. že v rámci přípravy zadávacích podmínek nevedl s příslušnými odborníky žádné předběžné tržní konzultace.

2.4 Označení osoby odlišné od zadavatele vypracovávající část Zadávací dokumentace

Přílohu č. 1 - Projektová dokumentace a Soupis prací a výkonů (výkaz výměr) – STAVEBNÍ ÚPRAVY, PŘÍSTAVBA BUDOVY OÚ č. p. 90 A NÁSTAVBA SOCIÁLNÍHO BYDLENÍ V DOBŘANECH vypracovala projekční kancelář BITTNER ARCHITECTS spol. s r.o., se sídlem Františka Kupky 325, 518 01 Dobruška, IČ: 287 92 289, v dubnu 2019. Zodpovědný projektant: Ing. arch. Klára Bittnerová, ČKA 03 687.

Dále dílčí části projektové dokumentace či Soupisu stavebních prací a výkonů (Výkaz výměr) pro hlavního projektanta též vypracovali:

- Ing. Jan Čadílek - autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb (autorizace ČKAIT 0011285);
- Ing. Jasněna Bučková – autorizovaná inženýrka pro požární bezpečnost staveb (autorizace ČKAIT 1102590)
- Ladislav Čepelka – autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení (autorizace ČKAIT 0601662)

Zadavatel dále uvádí, že žádnou další část Zadávací dokumentace, vyjma shora uvedeného, nevypracovala osoba odlišná od zadavatele ve smyslu § 36 odst. 4 zákona. Zbývající části Zadávací dokumentace byly vypracovány zadavatelem a na základě jeho podkladů a pokynů, a to v součinnosti se společností Profesionálové, a.s., IČ: 288 06 123, sídlem: Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové.

3. Předmět zakázky

3.1 Obecné vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem výběrového řízení je provedení díla formou stavebních prací na akci s názvem **"STAVEBNÍ ÚPRAVY, PŘÍSTAVBA BUDOVY OÚ č. p. 90 A NÁSTAVBA SOCIÁLNÍHO BYDLENÍ V DOBŘANECH",** jejíž rozsah je dán projektovou dokumentací zpracovanou projekční kanceláří BITTNER ARCHITECTS spol. s r.o., se sídlem Františka Kupky 325, 518 01 Dobruška, IČ: 287 92 289, v dubnu 2019. Zodpovědný projektant: Ing. arch. Klára Bittnerová, ČKA 03 687.

Specifikace projektu (předmětu zakázky):

Jedná se o přístavbu, nástavbu a stavební úpravy stávajícího objektu č. p. 90, který je využíván jako objekt občanské vybavenosti.

Jedná se o provedení přístavby ke stávajícímu objektu za účelem zajištění přístupu do 2. NP k nově zřizovaným bytovým jednotkám. Dále bude provedena nástavba 2. NP, čímž dojede ke zvýšení hřebene střechy. V nástavbě objektu vzniknou tři sociální byty, které budou přístupny venkovním schodištěm a z pavlače. Napojení na technickou infrastrukturu bude stávající.

Předmětem veřejné zakázky jsou POUZE následující stavební objekty:

SO 02 Schodiště, pavlač
SO 03 Byty
SO 08 Zdravotní instalace byty
SO 10 Elektroinstalace byty
SO 11 Vedlejší rozpočtové náklady

Přesné vymezení předmětu zakázky je uvedeno v *Příloze č. 1 – Projektová dokumentace v Soupisu prací a výkonů (poptávkový výkaz výměr).*

3.2 Předpokládaná hodnota zakázky:

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena ve výši **5.311.028,-- Kč bez DPH.**

Tato předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena jako výše peněžitého závazku vyplývajícího z plnění veřejné zakázky. Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla stanovena řádně dle projektové dokumentace a výkazu výměr vyhotovenými projekční kanceláří BITTNER ARCHITECTS spol. s r.o., se sídlem Františka Kupky 325, 518 01 Dobruška, IČ: 287 92 289, v dubnu 2019, jež je Přílohou č. 1 této Zadávací dokumentace a dále na základě údajů a informací o zakázkách stejného či podobného předmětu plnění na relevantním trhu a také s ohledem na cenové hladiny obdobných stavebních prací a dodávek v předmětných oborech a činnostech.

3.3 Místo realizace předmětu zakázky:

Místem realizace veškerých stavebních prací dodávaných v rámci tohoto výběrového řízení je stávající **objekt č. p. 90 na pozemku par. č. st. 203 v katastrálním území Dobřany v Orlických horách.**

3.4 Doba plnění předmětu veřejné zakázky

Bližší specifikace termínů plnění a doby plnění předmětu této veřejné zakázky je uvedena v čl. 7 odst. 7.3 této Zadávací dokumentace.

3.5 Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV kódů:

Klasifikace předmětu výběrovému řízení

Hlavní předmět:
CPV 45 00 00 00 - 7 Stavební práce

Další předměty:
CPV 45 21 11 00 – 0 Stavební úpravy domů

4. Kvalifikační předpoklady

Účastník (dodavatel) v rámci své nabídky prokáže níže uvedené kvalifikační předpoklady. V případě nesplnění veškerých požadovaných kvalifikačních předpokladů v plném rozsahu v rámci předložené nabídky, a to ani po případné žádosti o objasnění či vysvětlení, může být takový účastník (dodavatel) vyloučen z další účasti ve výběrovém řízení.

4.1 Rozsah požadavků na kvalifikaci

Účastník (dodavatel) je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat splnění kvalifikace v níže uvedeném rozsahu. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

I. ***prokáže splnění základní způsobilosti;***
II. ***prokáže splnění profesní způsobilosti;***
III. ***prokáže splnění technické kvalifikace.***

4.2 Prokazování kvalifikace u nabídky podané více dodavateli

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti v rozsahu předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) plném rozsahu.

Prokázání splnění technické kvalifikace či zbylé profesní způsobilosti (vyjma shora uvedeného výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence) musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím jiných osob – blíže viz čl. 4 odst. 4.3 této Zadávací dokumentace.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a jiným osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první tohoto odstavce, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

4.3 Prokazování kvalifikace pomocí jiných osob

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem, a to v rozsahu prokázání splnění technické kvalifikace či zbylé profesní způsobilosti (vyjma shora uvedeného výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jiné osoby prokázat splnění kvalifikace odpovídající základní způsobilosti a profesní způsobilosti v rozsahu předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje).

Dodavatel je v případě prokazování kvalifikace pomocí jiné osoby ve shora vymezeném rozsahu povinen zadavateli předložit:

a) *doklady prokazující splnění základní způsobilosti,*
b) *doklady prokazující splnění profesní způsobilosti v rozsahu předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje),*
c) *doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím této jiné osoby,*
d) *písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele (obsahem tohoto písemného závazku musí být minimálně na straně jiné osoby, jejímž prostřednictvím je prokazováno splnění některé části kvalifikace, závazek ke společné a nerozdílné odpovědnosti této jiné osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem).*

Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje technickou kvalifikaci v rozsahu seznamu významných dodávek (včetně příslušných osvědčení), seznamu techniků nebo technických útvarů (které se budou podílet na plnění veřejné zakázky) či osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci, písemný závazek dle shora uvedeného písm. d) obsahoval závazek, že jiná osoba bude vykonávat dodávky, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

4.4 Pravost a stáří dokladů prokazujících kvalifikaci

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů **minimálně v prosté kopii či čestným prohlášením**.

Zadavatelem požadovaná čestná prohlášení v rámci této Zadávací dokumentace musí být podepsána osobou oprávněnou dodavatele zastupovat (tj. statutárním orgánem dodavatele, případně jinou zmocněnou osobou, kdy dodavatel musí ke své nabídce přiložit kopii takového zmocnění této osoby, a to jako součást dokladů, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace).

Doklady prokazující **splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kvalifikačního kritéria (způsobilosti) nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky**.

Zadavatel nejpozději před uzavřením smlouvy od dodavatele vyžádá předložení originálů či úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud již nebyly v originále či úředně ověřené kopii předloženy ve výběrovém řízení. Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen je předložit.

Nesplnění této povinnosti, tj. nepředložení požadovaných originálů či úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, může být důvodem pro vyloučení dodavatele (účastníka).

4.5 Objasnění kvalifikace či dokladů prokazujících kvalifikaci

Zadavatel může požadovat po dodavateli, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace. Dodavatel je povinen splnit tuto povinnost v přiměřené lhůtě stanovené zadavatelem.

4.6 Posouzení kvalifikace

Zadavatel provede posouzení kvalifikace u dotčených dodavatelů (účastníků) v souladu s podmínkami této Zadávací dokumentace, a to sám či prostřednictvím určené komise pro posouzení kvalifikace. Dodavatel, který neprokáže splnění kvalifikace či některé z níže uvedených kvalifikačních kritérií (způsobilostí) v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost v případě změny kvalifikace u dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace (a to zejména i přes případnou výzvu zadavatele k vysvětlení, objasnění či doplnění nabídky, pokud ji zadavatel dotčenému dodavateli (účastníkovi) zašle), může být zadavatelem vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

ZADAVATELEM STANOVENÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

I. Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti účastníka, kdy požadavky na prokázání splnění **základní způsobilost splňuje dodavatel (účastník), který:**

a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro níže uvedený trestný čin nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, kdy k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží, a to:

I. trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,

II. trestný čin obchodování s lidmi,

III. tyto trestné činy proti majetku:

1. podvod,
2. úvěrový podvod,
3. dotační podvod,
4. podílnictví,
5. podílnictví z nedbalosti,
6. legalizace výnosů z trestné činnosti,
7. legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,

IV. tyto trestné činy hospodářské:

1. zneužití informace a postavení v obchodním styku,
2. sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
3. pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
4. pletichy při veřejné dražbě,
5. poškození finančních zájmů Evropské unie,

V. trestné činy obecně nebezpečné,

VI. trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,

VII. tyto trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných

1. trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
2. trestné činy úředních osob,
3. úplatkářství,
4. jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci.

Je-li dodavatelem (účastníkem) právnická osoba, musí podmínku podle tohoto písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle tohoto písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu zahraniční či české právnické osoby musí podmínku podle tohoto písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.
Požadavek pro prokázání této podmínky podle tohoto písm. a) pro právnickou osobu dle výše uvedené tímto nejsou dotčeny a i v případě, že je dodavatelem (účastníkem) pobočka závodu musí být tyto podmínky pro prokázání tohoto písm. a) u právnické osoby naplněny.

b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
e) není v likvidaci[1], proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku[2], vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu[3] nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Způsob prokázání základní způsobilosti

Účastník (dodavatel) prokazuje prokázání splnění základní způsobilosti předložením:

i. ***čestného prohlášení k prokázání základní způsobilosti dle výše uvedených písm. a) až e) v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 2 - Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti“****, které bude řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat.*

II. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti účastníka, kdy požadavky na prokázání splnění profesní způsobilosti splňuje dodavatel (účastník), který předloží:

a) **ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

a zároveň

[1] dle ustanovení § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
[2] dle ustanovení § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
[3] např. zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů.

b) **doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky**, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (např. výpis z živnostenského rejstříku či obdobná licence), obsahující minimálně následující oprávnění:
   - **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;**

Způsob prokázání splnění profesní způsobilosti

Dodavatel (účastník) prokazuje prokázání splnění profesní způsobilosti předložením:

i. ***Výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,*** *pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, a to k prokázání profesní způsobilosti dle výše uvedeného písm. a);*
   a zároveň,
ii. ***Dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky,*** *zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (tj. výpis z živnostenského rejstříku) či licence, obsahující minimálně následující oprávnění:*
   - ***provádění staveb, jejich změn a odstraňování;***

   a to k prokázání splnění požadované profesní způsobilosti v rozsahu dle výše uvedeného písm. b);

III. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace účastníka, kdy požadavky na prokázání splnění technické kvalifikace splňuje dodavatel (účastník), který předloží:

a) **referenční list**, kde bude uveden seznam významných stavebních prací a souvisejících dodávek a služeb provedených dodavatelem spočívajících v realizaci stavby**, jako je předmět této veřejné zakázky a zahrnující min. stavební práce spočívající ve výstavbě (novostavbě), nástavbě, přístavbě či rekonstrukci budov občanské vybavenosti.**
Pro splnění této technické kvalifikace je vyžadováno, aby účastník (dodavatel) předložil referenční list **obsahující min. 5 významných referenčních zakázek o těchto stavebních pracích poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech v hodnotě rozpočtových stavebních nákladů každé referenční zakázky min. ve výši 5.000.000,-- Kč bez DPH** s obdobným plněním odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky.

Referenční list, tj. seznam významných stavebních prací dle shora požadovaného, musí u každé uvedené reference obsahovat nejméně následující údaje:
- *obchodní firma/název objednatele,*
- *předmět a popis realizovaných stavebních prací vč. místa plnění,*
- *rozpočtové náklady stavebních prací,*

- *termín realizace stavebních prací,*
- *prohlášení, že stavební práce byly provedeny řádně a odborně,*
- *kontaktní osobu objednatele (telefon, e-mail), u které je možné si uvedené informace ověřit.*

Tento seznam bude podepsán osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.

Zadavatel si v rámci posouzení kvalifikace vyhrazuje právo se osobně seznámit s příslušnými stavebními pracemi, které dodavatel uvedl jako referenci (za předpokladu, že k tomu získá svolení ze strany oprávněné osoby).

Přílohou Referenčního listu, **obsahujícího seznam významných stavebních prací, musí být ke každé uvedené referenční zakázce <u>osvědčení</u>** o řádném provedení a splnění příslušné referenční zakázky (realizované významné stavební práce) vydané objednatelem, kdy takové osvědčení musí zahrnovat a obsahovat minimálně údaje požadované shora zadavatelem v rámci každé významné dodávky stavebních prací uvedené v Referenčním listu a dále údaj o řádném provedení a splnění příslušné dodávky stavebních prací.

Dodavatel (účastník) může příslušné osvědčení dle tohoto ustanovení nahradit rovnocenným dokladem, kterým je zejména smlouva uzavřená s příslušným objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele (účastníka).

b) **Seznam techniků a odborných pracovníků**, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či odborných pracovníků, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

1) **<u>min. 1 specializovaný technický pracovník, který bude autorizovaným inženýrem nebo technikem v oboru pozemní stavby a bude disponovat následujícími předpoklady:</u>**

- **prokáže osvědčení o autorizaci pro autorizovaného inženýra nebo technika v oboru pozemních staveb** (**autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb**., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě);
- **prokáže praxi v délce min. 5 let v požadovaném oboru;**
- **prokáže odbornou kvalifikaci, tj. praxi v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího na staveništi při minimálně třech (3) realizacích staveb spočívajících ve výstavbě (novostavbě), nástavbě, přístavbě či rekonstrukci budov občanské vybavenosti za posledních 5 let v celkové hodnotě rozpočtových stavebních nákladů každé referenční zakázky, na níž se dokládaná autorizovaná osoba podílela, min. ve výši 5.000.000,- Kč bez DPH.**
  Údaje o této praxi, tj. účasti minimálně na třech (3) stavbách v rámci výstavby (novostavby), nástavby, přístavby či rekonstrukci budov občanské vybavenosti dle shora uvedených podmínek, uvede tato osoba ve svém profesním životopise.

Základním požadavkem je, **aby shora požadovaná osoba odborného technického pracovníka**, jehož prostřednictvím dodavatel (účastník) prokazuje kvalifikaci ve smyslu písm. b) tohoto článku Zadávací dokumentace, **byla uvedena v závazném návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace, a to následovně:**

1. **autorizovaná osoba dle výše uvedeného bodu 1) bude vykonávat funkci hlavního stavbyvedoucího** na předmětné stavbě (díle) jako osoba odborně kvalifikovaná ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

   Tuto osobu povinně uvede a doplní účastník (dodavatel) v čl. 19 odst. 19.2.2 písm. a) návrhu Smlouvy o dílo v souladu s Přílohou č. 8 této Zadávací dokumentace.

Seznam techniků dle shora uvedených požadavků, musí u každého odborného technického pracovníka obsahovat nejméně následující údaje:

- *jméno a příjmení specializovaného technického pracovníka (včetně uvedení čísla autorizace dle údajů v zápisu ČKAIT, je-li takový technický pracovník v ČKAIT zapsán),*
- *pozici či funkční zařazení,*
- *délku praxe v oboru odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky,*
- *informaci, zda se jedná o zaměstnance či osobu spolupracující na základě jiné smluvně podložené spolupráce (v případě, že nejde o zaměstnance účastníka, pak je dodavatel (účastník) povinen doložit prostou kopii takové smlouvy s příslušným technikem či odborným pracovníkem dále dodržet veškeré povinnosti o prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby dle ustanovení 4.3 této Zadávací dokumentace)*
- *kontaktní osoba, u které bude možné údaje o technickém pracovníkovi ověřit.*

Přílohou seznamu techniků tj. seznamu odborných technických pracovníků dle shora uvedených požadavků, musí být ke každému uvedenému technickému pracovníkovi profesní životopis, a to minimálně v následujícím rozsahu a struktuře:

- *jméno a příjmení osoby;*
- *označení funkční pozice a náplně práce;*
- *dosažené vzdělání;*
- *přehled profesní praxe a její délky v relevantním oboru k předmětu této veřejné zakázky včetně uvedení realizovaných staveb, jejich stručného popisu a finanční výše plnění;*
- *prohlášení: **„čestně prohlašuji, že veškeré informace a údaje uvedené v tomto životopise jsou pravdivé“**;*
- *vlastnoruční podpis osoby, o jejíž životopis se jedná.*

Způsob prokázání splnění technické kvalifikace

Dodavatel (účastník) prokazuje prokázání splnění technické kvalifikace předložením:

i. ***Čestného prohlášení – Referenčního listu**, a to k prokázání technické kvalifikace dle výše uvedeného písm. a) (tj. seznam zadavatelem požadovaných významných stavebních prací), **v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 3 - Čestné prohlášení – Referenční list, které bude řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat, a současně přiložením nezbytných příloh, tj. osvědčení dle výše uvedeného písm. a), v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 4 – Vzor osvědčení k referenčním zakázkám (Zadavatel na doložení osvědčení objednatelů ve formátu výše uvedeného Vzoru osvědčení k referenčním zakázkám dle Přílohy č. 4 netrvá. Jedná se pouze o vzor, který účastník může, ale i nemusí použít).***

a zároveň

ii. ***Čestného prohlášení k prokázání technické kvalifikace dle výše uvedeného písm. b), (tj. seznamu zadavatelem požadovaných techniků) v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 5 - Čestné prohlášení – Seznam techniků,** které bude řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat, **a současně přiložením profesního životopisu každého jednotlivého technického pracovníka, a to v požadovaném rozsahu dle výše uvedeného písm. b)**.*

Všechna shora uvedená čestná prohlášení budou řádně podepsaná a orazítkovaná osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat a budou k nim doloženy případné příslušné zadavatelem požadované přílohy.

5. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

5.1 Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této zakázky je **EKONOMICKÁ VÝHODNOST NABÍDKY, a to na základě nejnižší nabídkové ceny dle níže uvedeného hodnotícího kritéria:**

	Kritérium	Váha kritéria
1.	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	100 %

5.2 Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel či příslušná hodnotící komise jmenovaná za účelem posouzení a hodnocení nabídek může vyřadit z dalšího posuzování a hodnocení nabídky, které nebudou úplné z hlediska zadávacích podmínek či nebudou odpovídat požadavkům zadavatele stanoveným v zadávacích podmínkách. Takový dodavatel (účastník) může být také následně vyloučen z další účasti ve výběrovém řízení.

Hodnoceny budou pouze nabídky, u kterých prokáže dodavatel (účastník) kvalifikaci v plném rozsahu, a dále nabídky které splňují požadavky zadavatele na předmět zakázky. Z dalšího posuzování a hodnocení mohou být vyřazeny nabídky, které nebudou úplné z hlediska zadávacích podmínek a dodavatelé (účastníci) mohou být zadavatelem následně vyloučeni z další účasti ve výběrovém řízení.

Dodavatel (účastník) je povinen hodnotu **„Celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH“** nabídnout jako celkovou hodnotu zahrnující kompletní realizaci veškerých stavebních a montážních prací, veškerých souvisejících dodávek a služeb včetně poskytnutí záruky za jakost.

Celková nabídková cena v Kč bez DPH bude odpovídat Projektové dokumentaci a řádně vyplněnému Soupisu prací a výkonů (výkazu výměr), který je součástí příslušné Projektové dokumentace k této veřejné zakázce a obsahuje veškeré rozpočtové položky nezbytné k realizaci předmětu této veřejné zakázky. Celková nabídková cena pak bude součtem veškerých položek dodavatelem (účastníkem) oceněného Soupisu prací a výkonů (výkazu výměr) dle Přílohy č. 1 této Zadávací dokumentace.

5.3 Celkové hodnocení nabídek

V rámci celkového hodnocení nabídek z hlediska hodnotícího kritéria „Celková nabídková cena v Kč bez DPH“ budou hodnoceny Celkové nabídkové ceny dodavatelů (účastníků), uvedené v jejich nabídkách. Pro hodnocení stanoveného hodnotícího kritéria použije hodnotící komise hodnotu **„Celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH“** uvedenou v **Krycím listu nabídky dle Přílohy č. 6 této Zadávací dokumentace**. Nabízenou hodnotu **„Celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH“** je dodavatel (účastník) povinen doplnit a uvést na požadovaném místě v rámci znění návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace, a to **v čl. VIII. odst. 8.2 příslušné Smlouvy o dílo.**

Hodnocení bude provádět zadavatel či zadavatelem ustanovená hodnotící komise, kdy v rámci hodnocení budou seřazeny Celkové nabídkové ceny (v Kč bez DPH) jednotlivých dodavatelů (účastníků) od nejnižší po nejvyšší.

Nejvhodnější nabídkou je ta, která má nejnižší Celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

6. Způsob zpracování nabídkové ceny

6.1 Forma stanovení celkové nabídkové ceny

Celková nabídková cena této veřejné zakázky bude stanovena ve formě **Celkové nabídkové ceny bez DPH, samostatně uvedené DPH a Celkové nabídkové ceny včetně DPH** a v nabídce dodavatele (účastníka) bude ***vyplněna povinně na Krycím listu nabídky dle Přílohy č. 6 a adekvátně i v návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 8***, a to v následujícím členění:

CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA		
1.	**Celková nabídková cena (bez DPH)**	**……,- Kč**
2.	**DPH**	**……,- Kč**
3.	**Celková nabídková cena (s DPH)**	**……,- Kč**

Nabídková cena uvedená v nabídce dodavatele (účastníka) musí být v nabídce doložena položkovým rozpočtem (oceněným Soupisem prací a výkonů (výkazem výměr) dle Přílohy č. 1 této Zadávací dokumentace). Hodnoty uvedené v položkovém rozpočtu považuje zadavatel za závazné pro účely plnění veřejné zakázky, přičemž odpovědnost za soulad součtu položkových cen a celkové nabídkové ceny nese účastník.

V rámci stanovení Celkové nabídkové ceny a dále jednotlivých dílčích nabídkových cen za jednotlivé stavební práce, výkony, související dodávky a služby dodavatel (účastník) vyplní příslušné kolonky Soupisu prací a výkonů (výkazu výměr) dle Přílohy č. 1 této Zadávací dokumentace.

Tyto celkové nabídkové ceny budou nabídnuty v členění dle předloženého výkazu výměr, včetně veškerých poplatků, obchodních a jiných přirážek, daní, pojištění, licenčních poplatků a dopravních nákladů na staveniště, kromě daně z přidané hodnoty, platné v České republice, která bude uvedena samostatně. Tyto ceny budou nabídnuty v Kč a budou cenami maximálními pro realizaci příslušného díla jakožto předmětu této veřejné zakázky.

Obchodní názvy obsažené v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb

Je-li v zadávacích podmínkách, technických specifikacích, projektové dokumentaci či výkazu výměr uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii, příp. na obchodní firmu dodavatele, či na patent, užitný vzor, průmyslový vzor, ochrannou známku či označení původu, pak se ve smyslu ustanovení § 89 dost. 6 zákona, má za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu.

Je-li v zadávacích podmínkách, technických specifikacích projektové dokumentaci či výkazu výměr uveden odkaz na konkrétní normu nebo technický dokument, připouští zadavatel možnost nabídnutí rovnocenného řešení ve smyslu ustanovení § 90 odst. 3 zákona.

V těchto případech je dodavatel (účastník) oprávněn v nabídce uvést u každého takového odkazu i jiné, kvalitativně a technicky obdobné (rovnocenné) řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

6.2 Možnost překročení nabídkové ceny

Zadavatel připouští překročení nabídkové ceny pouze:

a) pokud po podpisu smlouvy na plnění předmětu této veřejné zakázky uzavřené mezi zadavatelem a vítězným účastníkem a před termínem dokončení a uskutečnění předmětného plnění dle takové smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH, nebo

b) pokud zadavatel bude požadovat i provedení dalšího plnění, než toho, které je předmětem smlouvy na plnění předmětu této zakázky uzavřené mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem, a to pouze za současného naplnění a dodržení příslušných ustanovení zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek či závazných dokumentů, a dále na základě schváleného a písemně potvrzeného dodatku k příslušné smlouvě na plnění předmětu této zakázky.

6.3 Mimořádně nízká nabídková cena

Hodnotící komise zadavatele posoudí v rámci hodnocení nabídek nabídkovou cenu účastníka uvedenou v nabídce z hlediska její přiměřenosti. V případě mimořádně nízké nabídkové ceny si hodnotící komise zadavatele vyhrazuje právo písemně vyzvat účastníka k jejímu písemnému vysvětlení. Jestliže vysvětlení nebude hodnotící komisí zadavatele shledáno jako dostatečné či opodstatněné nebo účastník nedoloží požadované vysvětlení nabídkové ceny ve stanovené lhůtě, nebude nabídka dodavatele (účastníka) hodnocena.

7. Obchodní podmínky

Níže uvedené obchodní podmínky jsou závazné a budou v příslušné Smlouvě o dílo dle znění návrhu uvedeném v Příloze č. 8 této Zadávací dokumentace, která bude uzavřena mezi vybraným dodavatelem (účastníkem) a zadavatelem.

V rámci vymezení některých níže uvedených obchodních podmínek je účastník, se kterým bude uzavřena příslušná Smlouva o dílo na základě tohoto výběrového řízení, označen jen jako dodavatel.

Veškeré další a blíže specifikované obchodní podmínky jsou uvedeny ve znění návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace. Nesplnění kterékoliv obchodní podmínky stanovené zadavatelem, může zadavatel posoudit jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem možného vyloučení příslušného dodavatele (účastníka) z výběrového řízení.

7.1 Předložení návrhu smlouvy

Dodavatelé jsou povinni podat jediný návrh Smlouvy o dílo v souladu se zněním dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace zahrnující předmět plnění této veřejné zakázky. Návrh příslušné Smlouvy o dílo předložený dodavatelem v rámci jeho nabídky nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění zadavatele, uvedená v této Zadávací dokumentaci. V opačném případě může být nabídka posouzena jako nabídka nesplňující zadávací podmínky a může být vyřazena z další účasti v tomto výběrovém řízení.

Dodavatel není oprávněn činit změny či doplnění těchto závazných požadavků zadavatele, vyjma údajů, u nichž vyplývá z obsahu těchto závazných požadavků povinnost jejich doplnění. Místa určená k doplnění dodavatelem (účastníkem) v těle návrhu příslušné Smlouvy o dílo jsou červeně podbarvena. V případě nabídky podávané společně několika dodavateli, je dodavatel oprávněn upravit návrh příslušné Smlouvy o dílo toliko s ohledem na tuto skutečnost. V případě nabídky podávané fyzickou, nikoliv právnickou osobou, jako dodavatelem, je dodavatel oprávněn upravit návrh příslušné Smlouvy o dílo toliko s ohledem na tuto skutečnost.

7.2 Předmět smlouvy

Předmět Smlouvy bude specifikován v souladu s vymezením předmětu této veřejné zakázky dle čl. 3 této Zadávací dokumentace, kdy bude jako předmět smlouvy stanoven závazek dodavatele příslušné stavební práce včetně veškerého vymezeného souvisejícího plnění.

7.3 Dodací podmínky

Předpokládané termíny plnění předmětu veřejné zakázky:

Předpokládaný termín předání staveniště:	**do 10 dnů od podpisu smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem**
Předpokládaný termín zahájení:	**do 5 dnů od předání staveniště**
Předpokládaný termín dokončení:	**do 8 měsíců od zahájení**
Předpokládaný termín předání a převzetí:	**do 14 dnů od dokončení díla**
Předpokládaný termín vyklizení staveniště:	**do 14 dnů od předání a převzetí díla**

Zadavatel ke shora uvedeným a sjednaným termínům dle tohoto článku a době plnění předmětu této veřejné zakázky doplňuje, že předpokládá termín předání a termín zahájení realizace díla v říjnu 2019.

Dodavatel ve své nabídce povinně uvede časový harmonogram postupu stavebních prací v podrobnosti nejméně na týdny pro plnění předmětu této veřejné zakázky a adekvátně doplní tyto časové údaje do návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace.

V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je zadavatel oprávněn posunout tento termín na jiný termín, dodavatelem navržená celková doba plnění dle jeho nabídky zůstává nezměněna a dodavatel je povinen ji zadavateli garantovat a případně v rámci plnění také dodržet.

7.4 Místo plnění smlouvy

Místo plnění této smlouvy je specifikováno v souladu s místem plnění předmětu této veřejné zakázky dle čl. 3 odst. 3.3 této Zadávací dokumentace. Místem plnění předmětu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace je stávající **objekt č. p. 90 na pozemku par. č. st. 203 v katastrálním území Dobřany v Orlických horách.**

7.5 Záruční a servisní podmínky

V rámci své nabídky dodavatel podrobně akceptuje záruční a reklamační podmínky zadavatele, specifikované v přiloženém návrhu Smlouvy o dílo dle přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby délka záruční doby činila:

- **60 měsíců na stavební část a veškeré stavební práce v rámci realizovaného předmětu plnění dle příslušné Smlouvy o dílo;**
- **24 měsíců na všechny položky technologických a technických zařízení (není-li výrobcem garantována záruka delší).**

Příslušná doba záruky za jakost počíná běžet ode dne protokolárního předání a převzetí předmětného díla (stavby), které je předmětem této veřejné zakázky, a to v souladu s podmínkami znění návrhu příslušné Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace. Délka záruční doby je pro dodavatele závazná, a to jak v rámci procesu hodnocení nabídek, tak i následného uzavírání smlouvy s vybraným dodavatelem.

7.6 Technický dozor

Technický dozor u téže stavby, která je předmětem této veřejné zakázky, nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená[4].

7.7 Ochrana důvěrných informací

Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivosti vůči třetím osobám o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s výkonem činnosti na základě příslušné Smlouvy o dílo uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem.

Dodavatel se zavazuje, že zabezpečí před nepovolanými osobami takové informace, které tvoří nebo mohou tvořit obchodní tajemství a takové, které spadají pod ochranu zák. č. 148/1998 Sb., o ochraně utajovaných skutečností a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

[4] dle § 71 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů

7.8 Součinnost

Dodavatel je povinen provádět plnění předmětu zakázky v úzké součinnosti se zadavatelem či zadavatelem pověřenými osobami. Veškeré poskytované plnění bude průběžně konzultováno za účasti zadavatele či pověřených osob zadavatele.

Dodavatel je zejména povinen s dostatečným předstihem informovat zadavatele o všech nových zjištěních, které mají vliv na průběh plnění zakázky.

V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě bude dodavatel vybraný na základě tohoto zadávacího řízení osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto ustanovení platí pro dodavatele samotného i veškeré případné poddodavatele.

7.9 Změny či doplnění Smlouvy o dílo

Jakékoliv změny či doplnění příslušné Smlouvy o dílo uzavřené mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem, včetně změny cen za poskytování předmětu veřejné zakázky (tj. díla dle příslušné Smlouvy o dílo), mohou být učiněny výhradně písemným dodatkem k takové Smlouvě o dílo schváleným oběma smluvními stranami.

Takové změny či doplnění však musí být v souladu s relevantními ustanoveními právních předpisů upravujících zadání této veřejné zakázky a nesmí odporovat této Zadávací dokumentaci.

7.10 Pojistná smlouva na pojištění odpovědnosti za škody vůči třetím osobám

Dodavatel odpovídá zadavateli za škody způsobené na majetku zadavatele a majetku třetích osob v souladu s návrhem Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace. Pojištění odpovědnosti za škodu požaduje zadavatel po dodavatelích v min. výši **5 311 028,-- Kč**, z jedné škodní události.

Potvrzení (certifikát) či obdobný dokument prokazující, že činnost dodavatele je kryta do požadované výše v rámci pojištění za škody způsobené na majetku zadavatele a majetku třetích osob v souladu s platnou pojistnou smlouvou, bude přiložen až ke smlouvě uzavírané s vybraným dodavatelem dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace.

8. Platební podmínky

Níže uvedené platební podmínky jsou závazné a budou obsaženy v příslušné Smlouvě o dílo dle znění návrhu uvedeném v Příloze č. 8 této Zadávací dokumentace, která bude uzavřena mezi vybraným dodavatelem (účastníkem) a zadavatelem.

V rámci vymezení některých níže uvedených platebních podmínek je účastník, se kterým bude uzavřena příslušná Smlouva o dílo na základě tohoto výběrového řízení, označen jen jako dodavatel. Veškeré další a blíže specifikované platební podmínky jsou uvedeny ve znění návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace. Nesplnění kterékoliv platební podmínky stanovené zadavatelem, může zadavatel posoudit jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem možného vyloučení příslušného dodavatele (účastníka) z výběrového řízení.

8.1 Obecné platební podmínky

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Fakturace ceny stavebních prací, výkonů, souvisejících dodávek a služeb bude prováděna průběžně (1 x měsíčně) prostřednictvím dílčí(ch) faktur(y) s doloženým soupisem poskytnutého plnění, tj. provedených stavebních prací, dodaného zařízení či případných poskytnutých souvisejících doprovodných dodávek a služeb, a to v každém měsíci (tj. měsíční fakturace).

Fakturovány budou pouze stavební práce, výkony, dodávky a služby, které jsou předmětem příslušné Smlouvy o dílo uzavřené mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem a jsou kvalitně provedeny. Práce, které nebyly provedeny a služby, které nebyly poskytnuty, a zboží, které nebylo dodáno v souladu s touto Zadávací dokumentací a příslušnou Smlouvou o dílo, nebudou fakturovány.

Právo na konečnou fakturaci předmětného plnění vzniká po protokolárním předání předmětu této veřejné zakázky a dále za podmínek Smlouvy o dílo uzavřené na základě tohoto výběrového řízení, tj. v souladu s Přílohou č. 8 této Zadávací dokumentace.

Platby a veškeré úhrady budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje a fakturované částky budou v této měně.

8.2 Formální požadavky na fakturaci a vyúčtování platby za poskytnuté plnění

Příslušné platby (fakturace) na úhradu realizace předmětu této veřejné zakázky budou probíhat vždy na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného dodavatelem, kdy faktury (daňové doklady) musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a dále musí obsahovat údaje stanovené v příslušné Smlouvě o dílo dle znění návrhu uvedeném v Příloze č. 8 této Zadávací dokumentace, která bude následně uzavřena mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem.

Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat název a číslo projektu přidělené poskytovatelem dotace, bude-li předmět této smlouvy spolufinancován z takových dotačních prostředků (např. Integrovaný regionální operační program, apod.), kdy takové číslo projektu sdělí zadavatel (objednatel) vybranému dodavateli (jako zhotoviteli) nejpozději před provedením první fakturace ceny díla (stavby), tj. předmětu zadávané veřejné zakázky.

Nebude-li mít faktura (daňový doklad) příslušné zákonné či další zadavatelem stanovené náležitosti, je zadavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.

8.3 Splatnost faktur

Faktury (daňové doklady) budou vystavovány dodavatelem, a to na základě podmínek stanovených v příslušné Smlouvě o dílo dle znění návrhu uvedeném v Příloze č. 8 této Zadávací dokumentace, která bude následně uzavřena mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem (účastníkem). Zadavatel požaduje, aby **lhůta splatnosti veškerých faktur byla 30 kalendářních dní** ode dne jejich doručení zadavateli.

Veškeré platby (fakturace) na úhradu realizace předmětu této veřejné zakázky budou ze strany zadavatele prováděny převodem na účet dodavatele (účastníka) uvedený ve Smlouvě o dílo, která bude následně uzavřena mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem (účastníkem), a to s vyznačením sjednaného variabilního symbolu.

Dnem úhrady každé příslušné platby se rozumí den, kdy byla účtovaná částka odepsána z účtu zadavatele (jakožto objednatele) ve prospěch vybraného dodavatele (jakožto zhotovitele).

9. Plnění veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele

9.1 Využití poddodavatele

Zadavatel připouští, aby dodavatel zadal část této zakázky poddodavateli. Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce určil části zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, nebo předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi výběrového řízení známi a uvedl, kterou část zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Dodavatel tak učiní **prohlášením** *(uvedeným v Příloze č. 7 – Přehled poddodavatelů)*, v němž popíše poddodavatelský systém společně s uvedením druhu služeb a věcného podílu na veřejné zakázce (formou přehledné tabulky).

Dodavatel dále doloží v nabídce závazné písemné prohlášení každého poddodavatele o budoucí spolupráci, podepsané osobami oprávněnými jednat jménem či za konkrétního poddodavatele. V požadovaném prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých poddodavatelů se každý takový poddodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky dodavateli budou akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu a termínu.

Dodavatel (následně zhotovitel) odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Dodavatel (následně zhotovitel) je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících dodavateli (následně zhotoviteli) z příslušné Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace.

V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat určitou část této veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli), doloží ve své nabídce písemné **čestné prohlášení,** ve kterém tuto skutečnost uvede. V takovém případě však není oprávněn za předpokladu, že mu bude veřejná zakázka zadána, žádnou část této veřejné zakázky jakémukoliv poddodavateli následně zadat.

10. Obsah a forma nabídek

10.1 Varianty nabídky

Dodavatel (účastník) může podat **pouze jednu nabídku,** a to v českém jazyce. Zadavatel **nepřipouští předložení více variant v rámci nabídky**.

10.2 Jazyk nabídky

Nabídka musí být zpracována v českém či slovenském jazyce. Výjimku tvoří odborné názvy, které mohou být kromě českého jazyka předloženy v anglickém jazyce; v anglickém jazyce pouze tehdy, pokud jsou v anglickém jazyce běžně používány i v české prostředí nebo nemají vhodná český ekvivalent.

10.3 Sestavení a členění nabídky

Zadavatel požaduje sestavení nabídky v tomto členění:

a) Řádně a dle pravdivých údajů doplněný ***Krycí list nabídky v souladu s Přílohou č. 6 této Zadávací dokumentace,*** *který bude obsahovat požadované* ***identifikační údaje zadavatele****, kontaktní osobu dodavatele (vč. kontaktního telefonního čísla, kontaktní adresy a kontaktní e-mailové adresy), údaje o* ***hodnotících kritériích*** *(tj. nabídkové ceně v Kč bez DPH, samostatně DPH a nabídkové ceně vč. DPH). Krycí list nabídky v souladu s Přílohou č. 6 bude vyplněn v předepsaném členění a bude řádně podepsaný a orazítkovaný osobou oprávněnou dodavatele zastupovat.*

b) Dokumenty prokazující splnění **základní způsobilosti** ***(Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti, dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace)****, které budou řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat*.

c) Dokumenty prokazující splnění **profesní způsobilosti** ***(Výpis z obchodního rejstříku*** *(či jiné obdobné evidence, je-li v ní účastník zapsán),* ***Doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky****, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (např. výpis z živnostenského rejstříku či obdobná licence) obsahující minimálně osvědčení k „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.*

d) **Dokumenty prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů** (***Čestné prohlášení - Referenční list*** *dle* ***Přílohy č. 3*** *řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat* ***vč. Čestného prohlášení o příslušných osvědčeních o referenčních zakázkách ke každé doložené referenční zakázce ve smyslu*** *dle* ***Přílohy č. 4; dále Čestné prohlášení – Seznam techniků a odborných pracovníků dle Přílohy č. 5*** *řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat (v rozsahu požadavků dle této Zadávací dokumentace)* ***vč. příslušného profesního životopisu každého technického pracovníka*** *(v rozsahu požadavků dle této Zadávací dokumentace) řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele zastupovat.*

e) **Prohlášení účastníka (dodavatele) -** ***Specifikace části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům*** *(identifikační údaje každého poddodavatele včetně věcného podílu na veřejné zakázce*), a to v případě, že část zakázky bude plněna formou poddodávky.

Účastník (dodavatel) uvede seznam poddodavatelů a poddodávek včetně požadovaných informací v souladu se vzorem v ***Příloze č. 7 – Čestné prohlášení – Přehled poddodavatelů“.***

f) **Podepsaný a doplněný Návrh smlouvy o dílo** *(podepsaný osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat, který bude obsahovat veškeré náležitosti v souladu s touto Zadávací dokumentací včetně dle* ***Přílohy č. 8, který bude řádně doplněný na veškerých červeně vyznačených místech, které je dodavatel (účastník) povinen vyplnit.*** **Doplněný návrh Smlouvy o dílo bude také předložen v elektronické podobě ve formátu *.doc či *.docx** (či jiném obdobném editovatelném formátu).

g) **Nabídkovou cenu v předepsaném členění a dále zejména rozepsanou do jednotlivých položek příslušného výkazu výměr této veřejné zakázky, a to v podobě oceněného Soupisu stavebních prací a výkonů v souladu s Přílohou č. 1 této Zadávací dokumentace.**

Oceněný Soupis stavebních prací a výkonů (výkaz výměr) bude předložen v elektronickém formátu *.xls či *.xlsx (či jiném obdobném editovatelném formátu).

h) **Harmonogram plnění této veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami této Zadávací dokumentace**.

i) Fakultativně může dodavatel (účastník) uvést další údaje a informace či vlastní podpis své nabídky.

Písemná nabídka bude podána v požadovaném jazyce a veškeré listy nabídky musí být řádně čitelné, bez škrtů a přepisů.

10.4 Vyhotovení a označení nabídky

Nabídka se podává písemně v listinné podobě. Dodavatel (účastník) je povinen podat nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem zakázky a na obálce musí být dále uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení.

Dodavatel (účastník) je povinen nabídku doručit v **uzavřené obálce v jednom listinném vyhotovení** a v jednom vyhotovení na elektronickém nosiči CD/DVD ve formátu doc. nebo xls. nebo PDF. Součástí takové elektronické podoby nabídky na CD/DVD bude **předložení návrhu smlouvy v elektronické podobě ve formátu buď *.doc či *.docx** (či jiném editovatelném formátu) a **vyplněného (oceněného) Soupisu stavebních prací a výkonů (poptávkového výkazu výměr), a to vždy v elektronické podobě ve formátu buď *.xls či *.xlsx** (či jiném obdobném editovatelném formátu).

Nabídka bude předložena v českém jazyce a veškeré listy nabídky zadavatel doporučuje zajistit proti manipulaci (např. svázat do jednotného celku a na přelepu opatřit pečetí, nebo razítkem a podpisem dodavatele (účastníka)).

Pro právní jistotu obou stran doporučuje zadavatel i následné očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenou číselnou řadou. Pro identifikaci nabídky bude obálka s nabídkou opatřena **razítkem dodavatele**, **jeho adresou** a zřetelně **označena nápisem**:

„NEOTVÍRAT DO DATA OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI
–
„3BJ – DOBŘANY 90, DOBŘANY“

Každé doručené nabídce bude přiděleno pořadové číslo a zapsán datum, způsob a čas doručení.

11. Lhůta a místo pro podání nabídek

11.1 Místo doručení nabídky

Nabídky se přijímají v prostorách sídla osoby zastupující zadavatele na adrese: **Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové, I.NP, a to do konce lhůty pro podání nabídek.** Podané nabídky osoba pověřená zadavatelem zaeviduje, s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení.

Dodavatel může svoji nabídku zaslat poštou, kurýrem či osobně doručit na adresu sídla osoby zastupující zadavatele: **Profesionálové a.s., Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové.**

Nabídky je možné podat osobně v sídle osoby zastupující zadavatele v pracovních dnech od pondělí do čtvrtka vždy od vždy od 08:30 do 15:30.

10.2 Lhůta pro doručení nabídky

Lhůta pro doručení nabídky je stanovena nejpozději do **13. 08. 2019 do 10:00 hod.** Rozhodující je čas doručení nabídky, nikoliv čas odeslání. Nabídka podaná nebo doručená po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebude otevřena. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele (účastníka) o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty.

10.3 Termín otevírání obálek

Otevírání obálek s řádně a včas doručenými nabídkami proběhne v prostorách sídla osoby zastupující zadavatele tj. Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové, I.NP dne 13. 08. 2019 od 10:00 hod., tj. ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel (účastník) je oprávněn se účastnit otevírání obálek s nabídkou, kdy zadavatel stanovuje, že za jednoho dodavatele (účastníka) jsou oprávněny se účastnit max. 2 osoby, které jsou oprávněny zastupovat dodavatele (účastníka).

Toto své oprávnění zastupovat dodavatele (účastníka) prokážou příslušné osoby plnou mocí vystavenou za tímto účelem, nejde-li o statutární orgán dodavatele (účastníka) či jeho člena.

10.4 Vázanost nabídkou

Dodavatel je svou nabídkou **vázán 90 kalendářních dnů ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek.**

12. Kontaktní osoba a Vysvětlení Zadávací dokumentace

12.1 Kontaktní osoba

V případě dotazů či zájmu o bližší informace se v průběhu výběrového řízení písemně (elektronicky) obracejte na kontaktní osobu zastupující zadavatele:

- **Ing. Bc. Alena Zahradníková, e-mail: alena.zahradnikova@profesionalove.cz**

12.2 Vysvětlení Zadávací dokumentace

Zadavatel prostřednictvím kontaktní osoby zastupující zadavatele bude poskytovat vysvětlení Zadávací dokumentace (a případně související dokumenty), a to na základě písemné žádosti dodavatele adresované kontaktní osobě zastupující zadavatele min. 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídky.

Vysvětlení Zadávací dokumentace proběhne v souladu se zákonem. Zadavatel, prostřednictvím kontaktní osoby zastupující zadavatele, odešle písemné vysvětlení do 3 pracovních dnů ode dne jeho doručení zadavateli a současně vysvětlení Zadávací dokumentace, včetně přesného znění dotazu, uveřejní na profilu zadavatele.

Zadavatel je oprávněn poskytnout všem dodavatelům vysvětlení Zadávací dokumentace, a to i bez předchozí žádosti. Veškerá taková vysvětlení Zadávací dokumentace včetně souvisejících dokumentů k zadávacím podmínkám vztahující se k předmětnému výběrovému řízení budou zveřejňovány na profilu zadavatele v souladu s příslušnými ustanoveními zákona, tj. nejméně 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

13. Závěrečná ustanovení

a) Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky veřejné zakázky.

b) Předané zadávací podklady zájemce nevrací. Dodavatel (účastník) smí použít tyto pokyny a podklady jen pro účely této veřejné zakázky, jiné využití zadavatel nepřipouští.

c) Zadavatel si vyhrazuje právo v rámci posouzení kvalifikace dodavatele (účastníka) či nabídky dodavatele (účastník) ověřit informace uváděné dodavatelem (účastníkem) v nabídce.

d) Zadavatel si vyhrazuje právo toto výběrové řízení zrušit v souladu s ustanovením zákona, a to nejpozději do okamžiku uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

e) Náklady na vyhotovení nabídek a účast ve výběrovém řízení, stejně jako jakékoliv další náhrady nákladů spojených s účastí v tomto výběrovém řízení nese dodavatel (účastník) sám.

f) Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky, které byly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.

g) Zadavatel si vyhrazuje právo provádět změny či doplnění, zejména opravit chyby či opomenutí v této Zadávací dokumentaci ve lhůtě pro podání nabídek. V případě, že se bude jednat o podstatnou změnu či doplnění Zadávací dokumentace, bude změna oznámena i formou, jakou došlo k uveřejnění této veřejné zakázky. Zadavatel si v důsledku provedené změny či doplnění Zadávací dokumentace vyhrazuje právo přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek.

14. Přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení – Referenční list

Příloha č. 4 – Vzor osvědčení k referenčním zakázkám

Příloha č. 5 – Čestné prohlášení – Seznam techniků a odborných pracovníků

Příloha č. 6 – Krycí list nabídky

Příloha č. 7 – Prohlášení účastníka – Přehled poddodavatelů

Příloha č. 8 – návrh Smlouvy o dílo

OBEC DOBŘANY
518 01 Dobruška
Královéhradecký kraj
IČO: 274887

Michal Moravec
starosta obce

Ing. Bc. Alena Zahradníková

Digitálně podepsal Ing. Bc. Alena Zahradníková
Datum: 2019.07.31 19:18:42 +02'00'